

KÚPNA ZMLUVA

č. 30600/KZ-734/2022/Šalková/1888/4065
zmluva evidovaná u predávajúceho pod č.: 250/2023/CRZ-I

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **MBB a.s.**
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, SR
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK06 0900 0000 0051 1793 1549
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka
č. 601/S

(ďalej ako „Predávajúci“)

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 BRATISLAVA
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA, predseda
predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo, člen predstavenstva
Oprávnený konateľ
v mene spoločnosti: Ing. Viera Sobolová - na základe plnomocenstva reg.
zn. NDS - PP/2022/0344 zo dňa 14.11.2022
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC): UNCRSKBX
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka
č. 3518/B

(ďalej ako „Kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právny úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „Zmluva“) pre stavbu R1 Banská Bystrica - Slovenská Ľupča, I. etapa, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

- 2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Šalková**, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedených na Okresnom úrade **Banská Bystrica**, katastrálnom odbore, nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1430	KNC	1228/165	ostatná plocha	44	4	1/1
1430	KNC	1236/82	orná pôda	24	4	1/1

- 2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „R1 Banská Bystrica - Slovenská Ľupča, I. etapa“ (ďalej ako „**Predmetná stavba**“).
- 2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici Územné rozhodnutie číslo KSU BB 2011-166/214-4:OŠSS, St zo dňa 17.5.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.6.2011.

Článok III.
Predmet Zmluvy

- 3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **R1 Banská Bystrica - Slovenská Ľupča, I. etapa**, za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1430	KNC	1228/165	ostatná plocha	44	4	1/1
1430	KNC	1236/82	orná pôda	24	4	1/1

(ďalej ako „**Predmet prevodu**“)

Článok IV.
Kúpna cena

- 4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako „**ZP**“) uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval Ing.arch.Bugár Pavel, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Číslo ZP	Číslo GP	Objekt č.	Cena za m ² v EUR	Číslo parcely	Výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu pozemku v m ²	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
60/2019	31628826-69/2019	112-00	22,95	1228/165	44	4	1/1	44	1009,80
60/2019	31628826-69/2019	112-00	22,95	1236/82	24	4	1/1	24	550,80

- 4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: **1 560,60 EUR**.
- 4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnu cenou za Predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

Kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **1 872,72 EUR**, slovom: jedentisíc osemstosedemdesiatdva EUR, sedemdesiatdva centov.

Kúpna cena je uvedená vrátane DPH.

(ďalej ako „Kúpna cena“)

- 4.4. Kúpnu cenu uvedenú v ods. 4.3. tohto článku Zmluvy, Kupujúci uhradí bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho v plnej výške na základe faktúry, ktorá bude vystavená Predávajúcim po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej vystavenia Predávajúcim. Za deň uhradenia Kúpnej ceny sa považuje deň pripísania Kúpnej ceny na účet Predávajúceho.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci vystaví predmetnú faktúru najskôr po doručení oznámenia o vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, do podateľne Kupujúceho. O doručení tohto rozhodnutia bude Kupujúci bezodkladne informovať Predávajúceho. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že pod pojmom „bezodkladne“ sa rozumie čas o dĺžke najviac tri za sebou nasledujúce pracovné dni.

Článok V.

Ostatné dojednania

- 5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky (v prípade, ak je na pozemku vedené zákonné vecné bremeno, je uvedené v tabuľke v tomto odseku). Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

LV	Ťarcha
1430	VECNÉ BREMENO v prospech ENERGO-AQUA a.s., IČO: 36320005, Trenčianske Biskupice 7051, 911 04 Trenčín, a to: a) strpieť umiestnenie stavby VN rozvodu na parcelách C KN č. 1228/6, 1228/165 v rozsahu vyznačenom v GP č. 386/2013 zo dňa 6.12.2013 b) umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemok C KN č. 1228/6, 1228/140, 1228/165 automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení VN rozvodu c) neumiestňovať nad VN rozvodom a jeho ochranným pásmom 1m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VN rozvodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3251/2014 zo dňa 25.8.2014 - čz 255/2014, 68/2019, 148/2019, 162/2019, 253/2019, 51/2020, 561/2020

1430	Na parcely C KN č. 1207/18, 1207/21, 1212/7, 1212/9, 1212/11, 1212/15, 1228/6, 1228/68, 1228/92, 1228/98, 1228/165: VECNÉ BREMENO "in rem" - strpieť prístup na tieto pozemky za účelom prechodu a prejazdu, a v práve vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom užívania práva prechodu a prejazdu cez zaťažené pozemky bezodplatne na dobu neurčitú, zriadené v prospech každého vlastníka pozemkov parcely C KN č. 1229/3, 1229/7, 1229/9, 1229/10, na základe zmluvy č. V 6996/2016 zo dňa 2.11.2016 - čz 462/2016, 68/2019, 162/2019
1430	VECNÉ BREMENO v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 11 ods. 1 na celú výmeru pozemkov parcely C KN č. 1228/6, 1228/165 a v zmysle § 11 ods. 1 písmeno f) na pozemok parcela C KN č. 1228/6 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35912626-60/17, zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, číslo katastrálneho konania Z-4296/2018 - čz 278/2018, 68/2019, 91/2019, 162/2019

- 5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciú, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.
- 5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.
- 5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označených v čl. II. tejto Zmluvy.
- 5.5. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.
- 5.6. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.
- 5.7. V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.
- 5.8. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v ods. 4.1. tejto Zmluvy.

Článok VI. Zmluva o zriadení vecného bremena

- 6.1. Kupujúci sa na základe kúpnej zmluvy uvedenej v tejto listine stáva výlučným vlastníkom pozemku: parcely registra „C“ KN č. 1228/165 o výmere 44 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, k. ú. Šalková. (ďalej aj ako „Zaťažená nehnuteľnosť“).

- 6.2. Predávajúci je výlučným vlastníkom Vodovodu rad A (SO VD 1) a STL plynovodu (SO PL 01), ktorých užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím, vydaným Okresným úradom Banská Bystrica, Číslo spisu OU-BB-OSZP3-2020/016729-003 zo dňa 15.06.2020. (ďalej aj ako „Vodovod a plynovod“).
- 6.3. Kupujúci ako povinná osoba zriaďuje vecné bremeno na Zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Predávajúceho, spočívajúce v záväzku vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti strpieť výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu tak, ako sú definované v bode 6.4. tohto článku (ďalej aj ako „Vecné bremeno“).
- 6.4. Práva zodpovedajúce zriadenému Vecnému bremenu spočívajú v práve oprávneného z vecného bremena mať umiestnené Vodovod a plynovod na pozemku a užívať Vodovod a plynovod v súlade s ich účelovým určením a práve prístupu mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv a odstraňovania porúch týchto zariadení, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti tieto práva strpieť a to v rozsahu celej výmery parcely registra „C“ KN č. 1228/165.
- 6.5. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu v rozsahu uvedenom vyššie sa zriaďujú na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno sa podľa tejto Zmluvy zriaďuje bezodplatne.
- 6.6. Predávajúci ako oprávnená osoba Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou prijíma.
- 6.7. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu sa zriaďujú „in personam“.
- 6.8. Užívanie Vodovodu a plynovodu bude oprávnený z vecného bremena uskutočňovať takým spôsobom, aby minimalizoval obmedzenia povinného z vecného bremena. V prípade nevyhnutnosti dočasného obmedzenia zašle oprávnený z vecného bremena minimálne 5 pracovných dní vopred povinnému z vecného bremena oznámenie o dočasnom obmedzení a bezodkladne vždy oprávnený z vecného bremena uvedie na svoje vlastné náklady dotknutú nehnuteľnosť do pôvodného stavu.
- 6.9. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu sa stávajú účinnými dňom rozhodnutia o povolení vkladu Vecného bremena do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky súvisiace s konaním o vklade Vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša v plnom rozsahu Kupujúci ako povinná osoba. Návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností bude podaný tak, že na základe daného návrhu bude Okresný úrad, katastrálny odbor oprávnený vykonať nasledovný zápis k Zaťaženej nehnuteľnosti na liste vlastníctva v časti „C“:
Na príslušnom liste vlastníctva
Na parc. C KN č. 1228/165

VECNÉ BREMENO – strpieť výkon práva mať umiestnené Vodovod a plynovod na pozemku a užívať Vodovod a plynovod v súlade s ich účelovým určením a práva prístupu mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv a odstraňovania porúch týchto zariadení – v rozsahu celej výmery pozemku C KN č. 1228/165, zriadené v prospech MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225.

Článok VII. Všeobecné ustanovenia

- 7.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 3

zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je uzatvorená v bežnom obchodnom styku v rozsahu predmetu podnikania a činností zapísaných v obchodnom registri.

V zmysle § 5a ods. 3 vyššie uvedeného zákona, sa v Centrálnom registri zmlúv zverejňuje informácia o uzatvorení tejto zmluvy. V zmysle § 5a ods. 9 vyššie uvedeného zákona, sa povinne zverejňovaná zmluva, ktorá sa nezverejňuje v registri, zverejňuje na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára, a to bezodkladne po uzavretí zmluvy. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto zmluvy poslednou Zmluvnou stranou tejto zmluvy a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Predávajúceho www.mbb.sk.

- 7.2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 7.3. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy splnomocňuje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva a vecného bremena do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva a vklad vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Kupujúci toto splnomocnenie prijíma.
- 7.4. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami.
- 7.5. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý. Kupujúci je zároveň oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak sa akékoľvek vyhlásenie Predávajúceho podľa tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo ak bude vydané rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o prerušení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy.
- 7.6. Odstúpenie od Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej Zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade doručovania platia ustanovenia zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
- 7.7. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva od začiatku zrušuje. V prípade odstúpenia od Zmluvy sú si Zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia.
- 7.8. Táto Zmluva zanikne aj na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, ktorá bude potvrdená v písomnej forme.
- 7.9. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.10. Táto Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie ostáva predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Podpis predávajúceho na troch vyhotoveniach zmlúv musí byť osvedčený príslušným overujúcim úradom.

V, dňa **20. 04. 2023**

Predávajúci:
MBB a.s.
V zast.:

V Banskej Bystrici, dňa **17.4. 2023**

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
V zast.:

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Ing. Viera Sobolová
na základe plnomocenstva
reg. n. NDS-PP/2022/0344 zo dňa 14.11.2022

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.